

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na:

wynajem lokalu użytkowego o pow. 110,90 m² znajdującego się na parterze budynku Krytej Pływalni w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31

1. Lokal użytkowy należy przeznaczyć na działalności handlowo - usługową w zakresie rekreacji lub rehabilitacji.
2. Najemca zapewni we własnym zakresie adaptację lokalu.
3. Najemca zapewni w lokalu toaletę dla klientów.
4. Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu wynosi:
25 zł + 23 % podatek VAT za 1m²
wadium: 3410,00 zł
5. Najemca zobowiązany jest także do ponoszenia opłat za energię elektryczną na podstawie wskazań licznika oraz z tytułu podatku od nieruchomości.
6. Działalność może być prowadzona w godzinach otwarcia Krytej pływalni.
7. Podpisanie umowy z najemcą nastąpi nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Protokolarne przejęcie lokalu użytkowego nastąpi w ciągu 3 dni od daty zawarcia umowy najmu.
9. Zagospodarowanie lokalu użytkowego winno nastąpić bezpośrednio po zawarciu umowy.
10. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium.
11. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto OSiR w Sokółce
Nr 96 1020 1332 0000 1702 0984 8377
Przelew powinien zawierać imię, nazwisko i adres osoby biorącej udział w przetargu lub nazwę firmy oraz jej siedzibę.
Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym OSiR w Sokółce najpóźniej 19.09.2017r. do godz. 12:00.
12. Wpłaty wadium można dokonać również gotówką w kasie OSiR w pokoju 211, I piętro w budynku Krytej Pływalni w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31 do dnia 19.09.2017r. do godz. 12:00.
13. Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem, pod rygorem niedopuszczenia do uczestnictwa w przetargu powinien podać imię i nazwisko, adres, nr PESEL; nazwę przedsiębiorstwa i jego siedzibę, nr NIP; okazać dowód tożsamości, i w przypadku wpłaty wadium w kasie dowód wpłaty.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.09.2017 r. o godz. 12:15 w pokoju 205, I piętro w budynku Krytej Pływalni w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31.

Szczegółowych informacji udziela się w sekretariacie (pok. 214, I piętro) Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce; ul. Mariańska 31 oraz telefonicznie (085) 711 25 71.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Sokółka, 23.08.2017 r.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce

Piotr Rygustewicz